

Grundejerforeningen Lillevang / Nygård - Regnskab 2025

Periode: 01.01.2025 til 31.12.2025

Resultatopgørelse

Indtægter				
Kontonr.	Kontonavn	2024	2025	Budget 2026
1100	Medlemskontingent	187.000,00	222.500,00	222.500,00
1200	Gebyr oplysninger ejendomshandel	1.000,00	1.500,00	2.000,00
1210	Indtægt vedr. Hjertestarter	345,85	420,18	500,00
6100	Renteindtægter	12.068,38	351,52	1.000,00
	Indtægter i alt	200.414,23	224.771,70	226.000,00

Udgifter				
Kontonr.	Kontonavn	2024	2025	Budget 2026
2100	Forsikringer	4.750,30	4.469,25	4.800,00
3100	Bestyrelsesmøder	100,00	0,00	0,00
3200	Generalforsamling	1.457,00	1.695,00	2.000,00
3300	Kontorartikler, porto mm.	1.343,75	0,00	1.000,00
3310	Gebyr Danske Bank	2.594,69	2.446,00	3.000,00
3320	Foreningsadministrator	1.776,00	1.776,00	2.000,00
3330	Nets og Betalingsservice	2.942,75	3.468,50	4.000,00
3400	Grønne områder	111.375,00	19.250,00	25.000,00
3500	Vingaver & Gavekort	224,50	0,00	300,00
3600	Internet & Webhotel	887,44	888,40	1.000,00
3700	Hjertestarter	1.745,00	2.120,00	2.200,00
3900	Plantekummer	2.808,93	0,00	0,00
5100	Diverse udgifter	1.667,75	2.133,00	2.500,00
7150	Frikontingent Bestyrelse	0,00	10.000,00	10.000,00
7200	Hensættelse vejanlæg	100.000,00	151.300,00	151.300,00
	Udgifter i alt	233.673,11	199.546,15	209.100,00

Resultat	-33.258,88	25.225,55	16.900,00
----------	------------	-----------	-----------

Balanceopgørelse

Aktiver			
Kontonr.	Kontonavn	2024	2025
12210	Kassebeholdning	1,00	243,00
12230	Danske Bank 1683586	140.429,41	317.204,26
12310	Opsparingskonto 9570 3385185693	70.887,06	71.238,58
12320	Danske Bank 13331146	7.149,85	6.307,03
12330	Investerings Depot 3035963189	<u>1.004.600,09</u>	<u>1.163.576,35</u>
	Aktiver i alt:	<u>1.223.067,41</u>	<u>1.558.569,22</u>

Passiver			
Kontonr.	Kontonavn	2024	2025
13110	Egenkapital Henlæggelse Vejanlæg	1.079.000,00	1.230.300,00
14210	Øvrig Egenkapital	143.936,41	328.269,22
14290	Skyldige omkostninger	<u>131,00</u>	<u>0,00</u>
	Passiver i alt	<u>1.223.067,41</u>	<u>1.558.569,22</u>

Balance	0,00	0,00
---------	------	------

Egenkapital		2024	2025
Saldo 1/1		1.151.486,79	1.222.936,41
Årets resultat		-33.258,88	25.225,55
Kursregulering Investeringsbeviser mm.		4.708,50	159.107,26
Hensættelse til vejanlæg		<u>100.000,00</u>	<u>151.300,00</u>
Egenkapital 31/12		<u>1.222.936,41</u>	<u>1.558.569,22</u>

Bestyrelsen foreslår at kontingentet for 2027 fastsættes uændret til kr. 2.500,-

Bestyrelsen har godkendt og underskrevet regnskabet den 3. februar 2026

Kristian Kristenen Klaus Kjærbæk Kasper Hjorth Hansen Bent Christensen

Regnskabet er revideret. Bilag afsemt og beholdningers tilstedeværelse er konstateret.
 Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Næstved, den 16. februar 2026 Lone Kristianen Jens Juul